

AL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)

Barcelona, 30 de octubre de 2018

En virtud de lo previsto en el artículo 19 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (**MAB**), MERIDIA REAL ESTATE III, SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**") pone en conocimiento lo siguiente:

Se informan las operaciones realizadas por las siguientes personas con responsabilidades de dirección (Consejeros y Directivos) en la Sociedad y personas vinculadas a ellas, el 25 de octubre de 2018: BCN 2001, S.L., Sociedad controlada por don Javier Faus, don Juan Barba, doña Cristina Badenes y don Adalberto Cordoncillo. Las operaciones que se informan consisten en el ejercicio de los derechos de suscripción preferente en la ampliación de capital en curso, lo que implica, a su vez, la materialización de la intención de acudir a la referida ampliación de capital de don Javier Faus y don Adalberto Cordoncillo conforme el apartado 3.3 del Documento Reducido de Ampliación de Capital aprobado por el Comité de Coordinación del MAB de 11 de octubre de 2018.-

MERIDIA REAL ESTATE III, SOCIMI, S.A.

D. José Luis Raso Fernández



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

BCN 2001, S.L.

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

☐ Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

☒ Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Presidente del Consejo de Administración

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

MERIDIA REAL ESTATE III, SOCIMI, S.A.

b) LEI:

959800NF3RD6G9CXMS41

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument 4.a)</i>	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument 4.b)</i>	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction 4.c)</i>	Fecha ... <i>Date 4.d)</i>	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction 4.e)</i>	Volumen ... <i>Volume 4.f)</i>	Precio Unitario ... <i>Unit Price 4.g)</i>	Divisa ... <i>Currency 4.h)</i>
ES0605313909	Otros	Otros	25/10/2018	MABX	4091988,00	1,09	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information 5)</i>					4091988,00	1,09	

Otra información | *Additional information*

Naturaleza del instrumento financiero: Derechos de suscripción preferente. Naturaleza de la operación. Ejercicio de derechos conforme al artículo 10.2.f) del Reglamento UE 2016/522. Precio unitario: En Precio unitario se ha indicado 1'09€ en la medida que es el desembolso efectuado como consecuencia del ejercicio de los derechos preferentes en la proporción necesaria (6/1) para adquirir cada acción



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

ADALBERTO CORDONCILLO ANTON

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

☒ Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

☐ Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Consejero Delegado

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

MERIDIA REAL ESTATE III, SOCIMI, S.A.

b) LEI:

959800NF3RD6G9CXMS41

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument 4.a)</i>	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument 4.b)</i>	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction 4.c)</i>	Fecha ... <i>Date 4.d)</i>	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction 4.e)</i>	Volumen ... <i>Volume 4.f)</i>	Precio Unitario ... <i>Unit Price 4.g)</i>	Divisa ... <i>Currency 4.h)</i>
ES0605313909	Otros	Otros	25/10/2018	MABX	124278,00	1,09	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information 5)</i>					124278,00	1,09	

Otra información | *Additional information*

Naturaleza del instrumento financiero: Derechos de suscripción preferente. Naturaleza de la operación. Ejercicio de derechos conforme al artículo 10.2.f) del Reglamento UE 2016/522. Precio unitario: En Precio unitario se ha indicado 1'09€ en la medida que es el desembolso efectuado como consecuencia del ejercicio de los derechos preferentes en la proporción necesaria (6/1) para adquirir cada acción



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

JUAN BARBA SILVELA

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

☒ Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

☐ Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Director del Departamento de Adquisición y Gestión de Activos en Real Estate

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

MERIDIA REAL ESTATE III, SOCIMI, S.A.

b) LEI:

959800NF3RD6G9CXMS41

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument 4.a)</i>	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument 4.b)</i>	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction 4.c)</i>	Fecha ... <i>Date 4.d)</i>	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction 4.e)</i>	Volumen ... <i>Volume 4.f)</i>	Precio Unitario ... <i>Unit Price 4.g)</i>	Divisa ... <i>Currency 4.h)</i>
ES0605313909	Otros	Otros	25/10/2018	MABX	166110,00	1,09	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information 5)</i>					166110,00	1,09	

Otra información | *Additional information*

Naturaleza del instrumento financiero: Derechos de suscripción preferente. Naturaleza de la operación. Ejercicio de derechos conforme al artículo 10.2.f) del Reglamento UE 2016/522. Precio unitario: En Precio unitario se ha indicado 1'09€ en la medida que es el desembolso efectuado como consecuencia del ejercicio de los derechos preferentes en la proporción necesaria (6/1) para adquirir cada acción



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

CRISTINA BADENES TORRENS

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

☒ Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

☐ Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Directora del Departamento de Relaciones Institucionales y de Captación

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

MERIDIA REAL ESTATE III, SOCIMI, S.A.

b) LEI:

959800NF3RD6G9CXMS41

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument 4.a)</i>	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument 4.b)</i>	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction 4.c)</i>	Fecha ... <i>Date 4.d)</i>	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction 4.e)</i>	Volumen ... <i>Volume 4.f)</i>	Precio Unitario ... <i>Unit Price 4.g)</i>	Divisa ... <i>Currency 4.h)</i>
ES0605313909	Otros	Otros	25/10/2018	MABX	156114,00	1,09	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information 5)</i>					156114,00	1,09	

Otra información | *Additional information*

Naturaleza del instrumento financiero: Derechos de suscripción preferente. Naturaleza de la operación. Ejercicio de derechos conforme al artículo 10.2.f) del Reglamento UE 2016/522. Precio unitario: En Precio unitario se ha indicado 1'09€ en la medida que es el desembolso efectuado como consecuencia del ejercicio de los derechos preferentes en la proporción necesaria (6/1) para adquirir cada acción